

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 16.06.2020

Mødested: MIB kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

---

## Deltagere

- Thomas Borg (Formand)
- John Christian Riis (Bestyrelsesmedlem)
- Lasse Holm Aarrejärvi (Bestyrelsesmedlem) (ref.)
- Sten Justesen (Bestyrelsesmedlem)
- Niels Thorn (Bestyrelsesmedlem)
- Willy Friis Juhl (Suppleant)

### 1: Godkendelse af referat af bestyrelsesmødet 24.05.2020

Godkendt via email og delt på ejerforeningens hjemmeside.

### 2: Økonomi

Det kræver en del arbejde at være bestyrelsesformand, derfor vil bestyrelsen på generalforsamlingen foreslå at bestyrelsesformanden honoreres.

### 3: Grundejerforeningen Ø2

Vi afventer at kommunen opdaterer vedtægterne for grundejerforeningen Ø2, hvorefter en overdragelse kan igangsættes.

Det lader til at kommunen er stoppet med at vedligeholde den grønne linje, selvom dette ikke er overdraget til grundejerforeningen Ø2.

### 4: Igangværende aktiviteter

Lugtgener i 42, 7 - er løst.

Lugtgener på udvendige altaner, lokalisering af faldstammer - tilbud fra NCC er ikke modtaget endnu.

Der er endnu ikke modtaget tilbud på udskiftning af udvendige filtre. Opgaven ligger hos Lars Klitgaard.

5-års gennemgang på belægninger - dato fastsat til 30/6-2020

Status sprinkleranlæg/sikkerhedsgennemgang - Thomas rykker Lars Klitgaard

Granitblok ved stuen nr 31- vi foreslår at ejer selv tager den med Lars Klitgaard i forhold til type og placering.

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 16.06.2020

Mødested: MIB kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

---

## 5: Andre emner til diskussion

Bestyrelsen har diskuteret de problemer som nogle beboere har oplevet med stoppede afløb fra køkkenvaske og brusekabiner. Ejerforeningen påtager sig ikke udbedring af disse driftsproblemer, da det vedrører de indvendige installationer, som påhviler ejeren. Kun fælles afløb som f.eks. faldstammer vil falde ind under ejerforeningens forpligtigelser.

Forsikringsanmeldelse - hul i gulvet grundet tab af genstand. Dette har ikke noget med ejerforeningen at gøre og skal løses af ejerens egen forsikring.

## 6: Input fra ejerforeningens medlemmer

Tilladelse til opsætning af køleanlæg på indbygget altan - Godkendt med forbehold. Andre interesserede skal også individuelt godkendes af bestyrelsen.

Tilladelse til opsætning af nøglebox ved p-plads - Er godkendt af Heimstaden.

## 7: Generalforsamlingen 2020

Generalforsamlingen er aftalt til d. 26 august kl. 17.30 ved MIB, med øl og vand.

## 8: Diverse

Ryddelighed i opgangene.

- Thomas inkluderer dette i nyhedsbrevene
- Herefter bliver der kontrolleret og givet besked i postkassen, hvis husordenen er overholdt.

Fælles afkalkningsanlæg - Lars Klitgaard henter tilbud

Trafik ved isbjerget - Der bliver startet et udvalg af frivillige til at bearbejde problemstillingen. Dette vil blive kommunikeret i det næste nyhedsbrev.

Skraldespande i kælderen - Hvor ofte bliver disse tømt?

## 9: Næste bestyrelsesmøde

4 august kl. 19 ved MIB