

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 28.04.2020

Mødested: Skype møde kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

Deltagere

- Thomas Borg (Formand)
- John Christian Riis (Bestyrelsesmedlem)
- Lasse Holm Aarrejärvi (Bestyrelsesmedlem) (ref.)
- Sten Justesen (Bestyrelsesmedlem)
- Niels Thorn (Bestyrelsesmedlem)
- Willy Friis Juhl (Suppleant)

1: Godkendelse af referat af 18.03.2020

Referatet er godkendt.

2: Økonomi, herunder endelig budget 2020 v/ Lasse

Lasse undersøger Kone kontrakten således vi kan have en gennemgang af denne inden eller på næste bestyrelsesmøde.

3: Grundejerforeningen Ø2 v/Thomas

Kommunen har henvendt sig til Pakhusene erhverv og vil gerne fortsætte med overlevering af fællesarealerne.

4: Igangværende aktiviteter/Orientering

Afleveringsforretning belægninger

Håndtering af lugtgener - aftale indgået med Christian Buchwald/DEAS. Der er afsat penge til rådgivning i budgettet, men selve udbedringen er der ikke reserveret penge til. DEAS har muligvis fundet problemet og er i gang med at undersøge nærmere.

Nye pumper sprinkleranlæg - er igangsat

Brandinspektionsrapport - bliver igangsat efter sprinkleranlægget er fikset.

Rengøring - ny leverandør blev Miljø Rent

Papcontainere - Lars har fundet en løsning sammen med Marius Petersen

Videoovervågning - status ved Sten Justesen/Heimstaden

Burde være live om 14 dage. Dette vil blive kommunikeret i nyhedsbrev når systemet er live.

Varmtvandsforsyningen - løsning forhåbentligt fundet

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 28.04.2020

Mødested: Skype møde kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

5: Henvendelser til ejerforeningen

Placering af papcontainere og affaldskuber(via lars)

Disse skal være placeret tæt på rampen således de er tilgængelige ved tømning. Det har tidligere været på tale i bestyrelsen at bygge et skraldeskur, men dette er desværre ikke vurderet til at være en løsning. På et tidspunkt bliver vi koblet på skraldesug, hvor der også vil være mulighed for sug af småt pap og papir.

Det vurderes ikke at der er nogen kortsigtet løsning, der tilfredsstillende alle beboere.

Lugtgener fra altanerne 50, 7

Afskærmning af egen terrasse, så andre ikke kan benytte den - forespørgsel fra Anette Grosbøl

Indenfor rammerne af husordenen, må Anette gerne placere potteplanter eller andet til at markere området.

Bestyrelsen rækker ud til DEAS og undersøger muligheden for bestilling af en yderligere granitblok.

6: Andre emner til diskussion

Vandskade i 31, 6.2 og 31, 5.2 - Forsikringen er på sagen.

7: Forslag til nyt bestyrelsesmedlem

Ebbe Melhby Brun(36, 8.1) har givet tilsagn om at stille på til bestyrelsen og til GF Ø2.

8: Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er aftalt til d. 18 juni kl. 19 ved MIB eller Skype alt efter Corona forholdene.