

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 16.01.2020

Mødested: MIB-madmarked, Pakhusene kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

---

## Deltagere

- Thomas Borg (Formand)
- John Christian Riis (Bestyrelsesmedlem)
- Lasse Holm Aarrejärvi (Bestyrelsesmedlem) (ref.)
- Søren Nielsen (Bestyrelsesmedlem)
- Willy Friis Juhl (Suppleant)

### 1: Godkendelse af sidste mødes referat

Referatet er godkendt.

### 2: Økonomi - bilag vedlægges/Lasse

Vi venter med gennemgang til mødet med DEAS.

### 3: Grundejerforeningen Ø2/Thomas

Vi venter på kommunen.

Pakhusene og Isbjerget er okay med at det hele starter forfra.

Rent budgetmæssigt, kan det forventes der skal budgetteres med en del penge til vedligeholdelse (Medbring som input til d. 22/1)

### 4: Igangværende aktiviteter

5-års gennemgang/Thomas

Gennemgang af udbudringer med Christian, Lars og NCC Tirsdag d. 28/1

Lugtgener opgang 36 og 42/Thomas

I forbindelse med 5 års gennemgang, tager de op forbi og vurderer udfordringen.

Christian er på opgaven. Der skal budgetteres med et beløb til Christian (Hvor meget diskuteres på næste bestyrelsesmøde). (Medbring som input til d. 22/1)

Tilslutning til kommunen/John

John laver et oplæg til næste generalforsamling

Altaner

Dette ses som afsluttet. Såfremt der er min 10 ekstra interesserede, vil bestyrelsen gå videre med det.

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 16.01.2020

Mødested: MIB-madmarked, Pakhusene kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

---

### Forsikring af Isbjerget

Der kræves en anmærkningsfri brandrapport før Gjensidige vil underskrive forsikringskontrakt. Det er aftalt at Lars sikrer at vi får en anmærkningsfri brandrapport indenfor et par måneder, således der kan underskrives kontrakt med Gjensidige pr. 1/4.

Isbjerget har betalt for forsikringen af p-kælderen. Søren vender tilbage med forslag omkring hvordan dette skal fordeles. (Medbring som input til d. 22/1)

### Videoovervågning

Søren meddeler at de mangler de sidste detaljer, men det er tæt på at være færdigt.

### Lyselementer i terræn

Med et overskud på ~229 t kr, sætter vi gang i udskiftning af lyselementer i niveau/jorden ~120-150 tkr.(Medbring som input til d. 22/1)

## 5: Andre emner til diskussion

### Placering af foreningens midler

Det kan overvejes at finde en online bank med bedre vilkår, såfremt vi ikke benytter os af bankens services alligevel.

## 6: Henvendelser til ejerforeningen

Sendes til alle i bestyrelsen på [ejerforeningen.isbjerget@gmail.com](mailto:ejerforeningen.isbjerget@gmail.com)

### Udvendig stikkontakt altan - problemer

Der står ikke noget i vedtægterne omkring dette. Det vurderes at det er ejeren selv der skal stå for udbedring af problemet.

## 7: Diverse

### P-kælder

Alle spørgsmål vedrørende parkering skal rettes mod Heimstaden.

### Vedligeholdelse af tag

Der skal afsættes et årligt beløb til vedligehold af tag. (Medbring som input til d. 22/1)

Isbjerget

Emne: Referat fra bestyrelsesmøde 16.01.2020

Mødested: MIB-madmarked, Pakhusene kl 19.00

Referent: Lasse Holm Aarrejärvi

---

Udvendig ventilation

Der skal afsættes penge til udskiftning/rensning af udvendige filtre. (Medbring som input til d. 22/1)

DEAS skal indhente tilbud.

## 8: Næste møde

Møde med DEAS, til gennemgang af årsrapport 2019 samt budget 2020, er aftalt til d. 22/1 kl. 17.

Næste bestyrelsesmøde er aftalt til d. 18 Marts kl. 19 ved MIB.